	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-020
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA	Versión	5
		Vigencia	30/07/2024

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/03/2025	**PERIODO REPORTADO DEL:** 1/02/2025	**AL:** 28/02/2025
CONTRATO Nº	168-00-A-COFAC-DIFRA-2023	**CONTRATISTA**	MARIO DE JESUS GIL CARDONA
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ECONÓMICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ"		
FECHA DE INICIO	11/01/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN**	30/04/2025

VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 211.549.685,49	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR TOTAL**	$ 670.275.883,49

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

A la fecha se trabaja en revision total de cantidades y balance

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

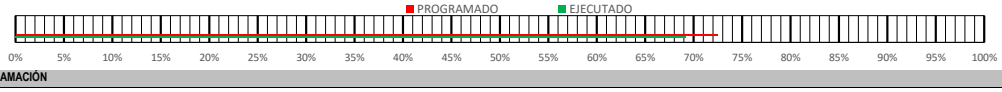
Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Director de Interventoría (Ingeniería Civil	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Residente de Interventoría (Ingeniería)	2	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Auxiliar de Interventoría (Ingeniería Civil)	1	100%	100%	SI	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Inspector SISOMA	1	100%	100%	SI	N/A
						TOTAL	5				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha	69,17%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 49	1,38%	**69,17%**	**72,46%**	**-3,29%**
Semana 50	2,17%			
Semana 51	1,12%			
Semana 52	1,97%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**72,46%**
EJECUTADO		**69,17%**

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

EL PRESENTE INFORME DE INTERVENTORIA CORRESPONDE AL CONTROL, TÉCNICO, ECONÓMICO, JURÍDICO, FINANCIERO, ADMINISTRATIVO Y CONTABLE DE LA OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL ALOJAMIENTO DE CADETES EN LA ESCUELA MILITAR DE AVIACIÓN "MARCO FIDEL SUÁREZ" CON SUS RESPECTIVOS ANEXOS QUE SOPORTAN EL CONTROL DEL MISMO AL MES DE FEBRERO.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	476	415	61
Proyección	476	415	61

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
INFORME DE INTERVENTORIA SOBRE CTO DE OBRA	SI	SI	SI	Ver tambien en plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023
POLIZAS	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE PAGO	SI	SI	SI	N/A
INFORMES SEMANALES	SI	SI	SI	N/A
REGISTRO FOTOGRAFICO	SI	SI	SI	N/A
ACTAS DE COMITES	SI	SI	SI	N/A
BITACORA	SI	SI	SI	N/A
CORRESPONDENCIA	SI	SI	SI	N/A
FORMATO DE OBRA PUBLICA	SI	SI	SI	N/A
INFORME SISOMA	SI	SI	SI	Ver tambienen plataforma SECOP II informe supervision 138-00-A-COFAC-DIFRA-2023

8 - DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORIA CORRESPONDEN A LAS LISTADAS EN EL APARTADO ANTERIOR CUYO SUSTENTO SON LOS DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

NO EXISTEN ACTIVIDADES QUE SE PUEDAN CONSIDERAR PENDIENTES, SE TIENE COMO COMPROMISOS LOS ÍTEMS CONTRACTUALES.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 458.726.198,00	$ 458.726.198,00	$ 463.629.828,61	69,17%	$ 206.646.054,88	30,83%
Adiciones	N/A	$ 211.549.685,49				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 458.726.198,00	$ 670.275.883,49				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 458.726.198,00	
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 211.549.685,49	
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	
VALOR TOTAL	$ 670.275.883,49	
ANTICIPO (Si aplica)	NO APLICA	
PRIMER PAGO	$ 27.783.682,68	El pago que se habia relacionado previamente que correspondia a 10.000.000,00 no se realizo. Por tal razon se realiza un nuevo paquete de pago donde se estan tramitando los $ 10.000.000,00 de la reserva presupuestal y $ 17.783.682,68 correspondiente al pago proporcional por el avance de obra.
SEGUNDO PAGO	$ 19.124.161,27	Segundo pago parcial acorde a minuta de contrato
TERCER PAGO	$ 27.211.715,46	Tercer pago parcial acorde a minuta de contrato
CUARTO PAGO	$ 41.688.884,27	Cuarto pago parcial acorde a minuta de contrato
QUINTO PAGO	$ 17.962.413,16	Quinto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEXTO PAGO	$ 9.393.444,52	Sexto pago parcial acorde a minuta de contrato
SEPTIMO PAGO	$ 29.079.222,76	Septimo pago parcial acorde a minuta de contrato
OCTAVO PAGO	$ 43.964.267,67	Octavo pago parcial acorde a minuta de contrato
NOVENO PAGO	$ 54.138.855,33	Noveno pago parcial acorde a minuta de contrato
DECIMO PAGO	$ 44.466.716,45	Decimo pago parcial acorde a minuta de contrato
UNDECIMO PAGO	$ 28.451.161,79	Undecimo pago parcial acorde a minuta de contrato
DUODECIMO PAGO	$ 63.204.084,82	En trámite
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 406.468.610,18	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

Se recibe el 28 de febrero solicitud cambio de Director de Obra por parte de la empresa contratista.

13- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE RELACIONA EL ESTADO REPORTADO.

DIA	MES	AÑO	SECO	LLUVIA	DURACION	FOLIO EN BITACORA	OBSERVACIONES
01	FEBRERO	2025	X		Todo el día	169 - Libro3	Nublado la mayor parte del día
02	FEBRERO	2025	X		Todo el día	171	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
03	FEBRERO	2025	X		Todo el día	171	Nublado la mayor parte del día
04	FEBRERO	2025	X		Todo el día	174	Nublado la mayor parte del día
05	FEBRERO	2025	X		Todo el día	175	Nublado la mayor parte del día
06	FEBRERO	2025	X		Todo el día	176	Nublado la mayor parte del día
07	FEBRERO	2025	X		Todo el día	178	Nublado la mayor parte del día
08	FEBRERO	2025	X		Todo el día	180	Nublado la mayor parte del día
09	FEBRERO	2025	X		Todo el día	181	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
10	FEBRERO	2025	X		Todo el día	182	Nublado la mayor parte del día
11	FEBRERO	2025	X		Todo el día	183	Nublado la mayor parte del día
12	FEBRERO	2025	X		Todo el día	185	Nublado la mayor parte del día
13	FEBRERO	2025		X	0:50 horas	186	Lluvia leve desde 3:00pm hasta 3:50pm.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
14	FEBRERO	2025	X		Todo el día	187	Nublado la mayor parte del día
15	FEBRERO	2025	X		Todo el día	190	Nublado la mayor parte del día
16	FEBRERO	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
17	FEBRERO	2025	X		Todo el día	191	Nublado la mayor parte del día
18	FEBRERO	2025	X		Todo el día	192	Nublado la mayor parte del día
19	FEBRERO	2025	X		Todo el día	195	Nublado la mayor parte del día
20	FEBRERO	2025	X		Todo el día	197	Nublado la mayor parte del día
21	FEBRERO	2025		X	0:35 horas	200	Lluvia leve desde 8:00pm hasta 8:35am.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
22	FEBRERO	2025		X	0:25 horas	01 - Libro4	Lluvia leve desde 9:20pm hasta 9:45am.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
23	FEBRERO	2025	X		Todo el día	-	DOMINGO - Nublado la mayor parte del día
24	FEBRERO	2025	X		Todo el día	2	Nublado la mayor parte del día
25	FEBRERO	2025	X		Todo el día	4	Nublado la mayor parte del día
26	FEBRERO	2025	X		Todo el día	6	Nublado la mayor parte del día
27	FEBRERO	2025		X	1:10 horas	7	Lluvia fuerte desde 3:00pm hasta 4:10pm.No se reporta afectaciones en la ejecución de actividades.
28	FEBRERO	2025	X		Todo el día	8	Nublado la mayor parte del día

TE YEIMY MARCELA RIOS RODRIGUEZ
Supervisor Contrato de Interventoria No. 168-00-A-COFAC-DIFRA-2023
Grado Firma y Posfirma